

CONSEIL MUNICIPAL

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 9 SEPTEMBRE 2024

- . **Mot de bienvenue du maire.**

- . **Consultation publique :**

Demande de dérogation mineure pour le 2955, 81^e Rue.

924-2024 – Amendant le Règlement de zonage numéro 150-2005 afin d'autoriser les immeubles résidentiels à l'intersection de la 120^e Rue et de la 2^e Avenue.

- . **Constat du quorum.**

- 1. **Ouverture.**

- 2. **Ordre du jour.**

- 3. **Procès-verbal.**

3.1 Séance ordinaire du conseil tenue le 19 août 2024.

- 4. **Projets de règlements :**

4.1 923-2024 – Amendant le Règlement de zonage numéro 150-2005 afin d'inclure une propriété située dans la 127^e Rue dans la zone commerciale voisine (Second projet).

4.2 925-2024 – Amendant le Plan d'urbanisme numéro 163-2005 afin de modifier les affectations prévues dans le parc industriel ouest (Dépôt du projet de règlement).

4.3 926-2024 – Amendant le Règlement de zonage numéro 150-2005 relativement au parc industriel ouest et aux potagers en cour avant (Premier projet).

- 5. **Présentation d'un projet de règlement et avis de motion :**

5.1 923-2024 – Amendant le Règlement de zonage numéro 150-2005 afin d'inclure une propriété située dans la 127^e Rue dans la zone commerciale voisine (Dépôt du projet de règlement).

- 6. **Adoption de résolutions :**

6.1 Approbation du paiement des comptes.

6.2 Adjudication du contrat pour la fourniture sur demande de polymère pour déshydratation des boues de l'usine d'épuration.

6.3 Adjudication du contrat pour la cueillette et le transport des matières résiduelles du territoire de Saint-Georges.

6.4 Adjudication du contrat pour la fourniture de services professionnels de laboratoire pour l'analyse de l'eau potable, des eaux usées, des neiges usées et de l'eau des piscines pour 12 mois.

6.5 Mandat à Ubéo inc. pour poursuivre la réalisation du cahier de candidature de la Ville pour l'obtention de la Finale des Jeux du Québec – Été 2027.

6. Adoption de résolutions (suite) :

- 6.6 Versement de subventions à des organismes accrédités.
- 6.7 Versement de l'aide financière annuelle à l'organisme Les Amants de la Scène.
- 6.8 Vente d'une camionnette Ford F-150 de l'année 2013 # 98 à Les Encans Ritchie, Ville de Mont-Saint-Hilaire.
- 6.9 Bonification des sommes pour le programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) 2024-2028.
- 6.10 Demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'aide à la voirie locale / volet Soutien.
- 6.11 Acceptation des états financiers 2023 de l'Office d'habitation du Sud de la Chaudière.
- 6.12 Accord de principe concernant le versement d'une subvention dans le cadre du Programme mise en valeur visant la revitalisation des bâtiments du centre-ville pour le bâtiment situé au 11950, 2^e Avenue.
- 6.13 Demande de dérogation mineure pour le 2955, 81^e Rue.
- 6.14 Vente d'un terrain à Atlas Société Immobilière inc.
- 6.15 Cession d'une partie de la 157^e Rue et de la 21^e Avenue et des travaux d'infrastructures par 9206-5218 Québec inc.
- 6.16 Cession d'une partie de la 144^e Rue et de la 22^e Avenue et des travaux d'infrastructures par Quartier Urbain inc.
- 6.17 Nomination de membres sur le comité de démolition.
- 6.18 Embauche d'apprentis mécaniciens pour le centre de ski.
- 6.19 Embauche d'un chef de Division – Prévention et sécurité civile au Service de la sécurité incendie.

7. Dépôt de documents :

- 7.1 Résumé comparatif mensuel des permis émis pour le mois d'août 2024.
- 7.2 Rapport du bilan d'eau potable 2023.
- 7.3 Rapport d'embauche de sauveteurs ou moniteurs, de sauveteurs-chefs, de sauveteurs et moniteurs et d'une assistante-sauveteuse pour le Service des loisirs et de la culture.
- 7.4 Rapport d'embauche de 13 patrouilleurs pour le centre de ski.

8. Correspondance :

- 8.1 Bordereau.

9. Autre sujet :

- 9.1 Comptes rendus des dernières réunions.

10. Période de questions.

- 10.1 Questions du conseil.
- 10.2 Questions du public.

11. Levée de la séance.


M^{re} ISABELLE BEAULIEU, notaire
GREFFIÈRE
Le 6 septembre 2024