

## CONSEIL MUNICIPAL

### ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 10 FÉVRIER 2025

---

. **Mot de bienvenue du maire.**

. **Consultation publique :**

937-2025 – Amendant le Plan d’urbanisme numéro 163-2005 afin de créer une affectation résidentielle de moyenne densité le long de la 10<sup>e</sup> Avenue dans le secteur de la 150<sup>e</sup> Rue.

938-2025 – Amendant le Règlement de zonage numéro 150-2005 afin d’autoriser les habitations multifamiliales de 4 à 8 logements le long de la 10<sup>e</sup> Avenue dans le secteur de la 150<sup>e</sup> Rue.

939-2025 – Amendant le Règlement de zonage numéro 150-2005 afin d’inclure une propriété de la 1<sup>re</sup> Avenue dans une zone permettant les habitations multifamiliales.

. **Constat du quorum.**

1. **Ouverture.**

2. **Ordre du jour.**

3. **Procès-verbal.**

3.1 Séance ordinaire du conseil tenue le 20 janvier 2025.

4. **Projet de règlement :**

4.1 940-2025 – Amendant le Règlement de zonage numéro 150-2005 pour autoriser une salle de spectacles dans la zone CD-326 située le long de la route 204 près de la 127<sup>e</sup> Rue (Premier projet).

5. **Présentation d’un projet de règlement et avis de motion :**

5.1 937-2025 – Amendant le Plan d’urbanisme numéro 163-2005 afin de créer une affectation résidentielle de moyenne densité le long de la 10<sup>e</sup> Avenue dans le secteur de la 150<sup>e</sup> Rue (Dépôt du projet de règlement).

6. **Adoption d’un règlement :**

6.1 936-2025 – Décrétant des dépenses en immobilisations pour le prolongement de services municipaux, la réfection majeure de pavage, la réfection de voirie et l’acquisition d’un camion autopompe au montant de 6 961 785 \$ et un emprunt du même montant.

7. **Adoption de résolutions :**

7.1 Approbation du paiement des comptes.

7.2 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 3 189 000 \$ qui sera réalisé le 24 février 2025.

## 7. Adoption de résolutions (suite) :

- 7.3 Adjudication du contrat pour la fourniture d'un véhicule utilitaire de travail de type VTT, année 2025, pour le Service de la sécurité incendie.
- 7.4 Octroi d'un contrat pour la refonte des sites WEB du centre sportif Lacroix-Dutil, du centre de ski et du centre culturel Marie-Fitzbach.
- 7.5 Contrat d'entretien annuel du logiciel Wonderware pour les usines d'épuration et de filtration.
- 7.6 Migration du logiciel Sygem du Service de l'urbanisme vers le logiciel Accès Cité Territoire.
- 7.7 Demande de subvention offerte par Hydro-Québec pour l'installation de bornes de recharge double en 2025.
- 7.8 Demande d'aide financière dans le cadre du programme Ententes de développement culturel municipales et régionales 2024-2027 Volet 1.
- 7.9 Versement d'une aide financière à Beauce Art L'International de sculptures pour l'année 2025.
- 7.10 Versement de la subvention annuelle au Club Rendez-vous St-Georges.
- 7.11 Demande de permis dans le cadre du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) pour les zones commerciales de la route 204, pour les projets d'ensemble et pour les stationnements de 50 cases et plus.
- 7.12 Demande de permis dans le cadre du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) applicable au centre-ville pour le 12550, 1<sup>re</sup> Avenue.
- 7.13 Demande de permis dans le cadre du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) applicable au centre-ville pour le 11920, 1<sup>re</sup> Avenue.
- 7.14 Demande de sollicitation dans les rues de la ville par l'organisme Le Berceau.
- 7.15 Adoption du Plan d'action en développement durable.
- 7.16 Embauche d'un commis au restaurant pour le Service des loisirs et de la culture.
- 7.17 Embauche d'une préposée à la maintenance pour les patinoires extérieures pour le Service des loisirs et de la culture.
- 7.18 Embauche de préposés aux remontées mécaniques pour le centre de ski.
- 7.19 Embauche d'une employée à l'entretien ménager pour le centre de ski.
- 7.20 Embauche d'un chargé de projet du comité de transition dans le cadre de la Finale des Jeux du Québec – Été 2027.
- 7.21 Nomination d'un comité de sélection pour le poste de chef de Division – Entretien pour le Service des loisirs et de la culture.
- 7.22 Nomination d'un comité de sélection pour le poste de coordonnateur – Camp de jour et jeunesse pour le Service des loisirs et de la culture.
- 7.23 Nomination d'un comité de sélection pour le poste de coordonnateur sportif pour le Service des loisirs et de la culture.
- 7.24 Nomination de trois membres sur le comité de retraite.
- 7.25 Départ à la retraite d'une adjointe à la direction générale.

## 8. Dépôt de documents :

- 8.1 Résumé comparatif mensuel des permis émis pour le mois de janvier 2025.
- 8.2 Rapport d'embauche d'un surveillant de patinage libre pour le Service des loisirs et de la culture.
- 8.3 Rapport d'embauche d'une surveillante – sauveteuse ou monitrice aquatique pour le Service des loisirs et de la culture.
- 8.4 Rapport d'embauche de 2 responsables aux patinoires extérieures pour le Service des loisirs et de la culture.
- 8.5 Rapport d'embauche d'un responsable aux patinoires extérieures pour le Service des loisirs et de la culture.

**8. Dépôt de documents (suite) :**

- 8.6 Rapport d'embauche d'une sauveteuse et monitrice et sauveteuse chef pour le Service des loisirs et de la culture.
- 8.7 Mise à jour d'une déclaration des intérêts pécuniaires d'un membre du conseil.

**9. Autre sujet :**

- 9.1 Comptes rendus des dernières réunions.

**10. Période de questions.**

- 10.1 Questions du conseil.
- 10.2 Questions du public.

**11. Levée de la séance.**

M<sup>E</sup> ISABELLE BEAULIEU, notaire  
GREFFIÈRE

Le 7 février 2025

---

Prochaine séance ordinaire : le lundi 24 février 2025